



Prologis Park

Budapest-Harbor

Budapest | M6

Hungary





Prologis Park

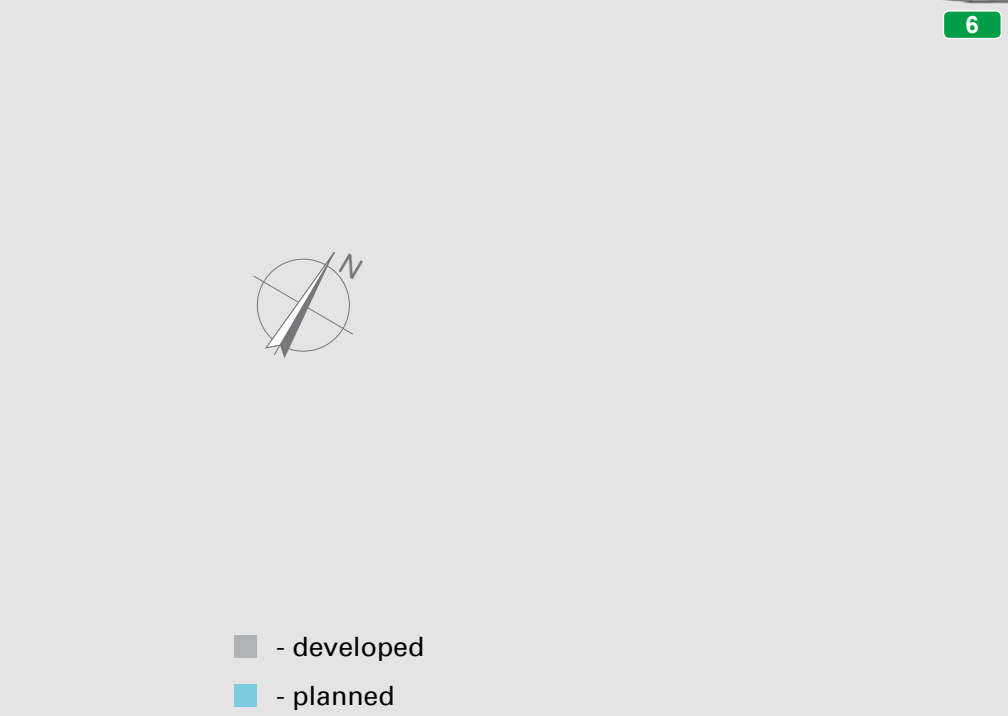
Budapest-Harbor

A Prologis Park Budapest - Harbor egy modern logisztikai központ, melynek tíz épülete jelenleg több mint 132 000 négyzetméternyi ipari területet foglal magába. A parkban további két épület fejlesztése lehetséges, összesen 27 000 négyzetméter területtel. A Prologis Park Budapest – Harbor kivételes elhelyezkedése mellett teljesíti napjaink leggyakrabban felmerülő ügyféligényeit, mint például kiváló tömegközlekedés és vasúti kapcsolat, professzionális üzemeltetés, modern telekommunikációs rendszer, pihenő- és sportpark valamint saját biológiai szennyvíztisztító.

Prologis Park Budapest - Harbor is a modern logistics centre consisting of ten buildings totaling more than 132,000 square meters of industrial space with a development potential of two more buildings totaling 27,000 square meters. This state-of-the-art logistics centre benefits from an exceptional location and meets today's requirements, such as excellent public transportation and rail access, professional property management, modern telecommunication system, a recreational area and its own biological wastewater treatment plant.



Virtuális túra megtekintéséhez látogasson el az alábbi weboldalra
to view the virtual tour of the park please go to
www.PrologisBudapestHarbor.com



műszaki specifikáció

raktárterület

- Vasbeton épületszerkezet
- 10 méteres tiszta belmagasság
- ESFR sprinkler rendszer
- Tetőfelülvilágítók és füstelvezetők
- Fűtés: + 5°C - os teljesítmény -15°C külső hőmérséklet esetén
- 5,000 kg/m² padlóterhelhetőség
- 200 lux átlagos fényerősség

külső területek

- Minimum 35 m mélységű rakodóudvar
- Megfelelő parkolási lehetőség személyautók és teherautók számára
- Minden oldalról bekerített park, 24-órás biztonsági szolgálattal
- Kamerarendszerrel felszerelt központi portaszolgálat

irodata terület

- Rugalmas elrendezés, megfelelő szociális helyiségekkel
- Igény szerint a rakodóterületek feletti galéria szint
- Fűtés 20 °C-ra -15 °C külső hőmérséklet esetén
- 400 lux átlagos fényerősség
- Parapet csatorna az informatikai hálózat számára

technical specification

warehouse

- Concrete/steel building structure
- Internal clear height 10 m
- ESFR sprinkler system
- Skylights and smoke vents
- Heating system to 5°C with outside temp. of -15°C
- Floor loading capacity of 5,000 kg/m²
- Average lighting level of 200 lux

external

- Minimum 35 m deep truck court for maneuvering
- Ample parking places for trucks and personal cars
- Fully fenced park with 24 hours security service
- Central gatehouse equipped with CCTV system with recording

office

- Flexible layout with sufficient social areas
- Mezzanine at Customers' request above loading docks area
- Heating maintenance system to 20°C with outside temp. of -15°C
- Average lighting level of 400 lux
- Parapet cable trunks for cable systems

Kapcsolat | Contact

Prologis Hungary

Millennium Tower II
Lechner Ödön fasor 7
1095 Budapest, Hungary
+36 1 577 77 00

Zsuzsanna Hunyadi

+36 70 933 92 07
zhunyadi@prologis.com

www.PrologisBudapestHarbor.com

The details contained in this brochure are intended as a general guideline only and do not constitute, nor constitute part of, any offer or contract.

©2015 Prologis. All rights reserved.

